

多倫多 可負擔住房



於 35 Bellevue Ave. 打造全新可負擔的永續房屋

本專案將有助於滿足多倫多急需的可負擔與輔助性住房需求。

多倫多市正在 35 Bellevue Ave. 興建新的可負擔住宅。

該地點規劃將建設一棟四層樓的建築，提供至少 78 戶可負擔住房，並提供配套的輔助性服務以維護居民的健康、福祉和住房穩定性。

這些新建住宅將為附設衛浴與廚房的獨立公寓。該建築內還將提供如共享洗衣設備、共用廚房以及居民活動空間等設施。

租金將按收入設定，且不超過居民收入的 30%。



這項計畫將以強勁的社區合作關係作為基礎。

市政府認知到 Kensington Market 社區對該地點之願景與發展所做出的貢獻，榮幸宣布該建築將由 Kensington Market 社區土地信託 (KMCLT) 和 St. Clare's 之間的合作關係進行管理。

KMCLT 在 Kensington Market 擁有悠久的歷史，並於 2017 年註冊成立為一個以社區為基礎的非營利組織。St. Clare's 是一家慈善機構，在多倫多提供已累積 20 多年可負擔混合收入住房的經驗，包括在 Kensington Market 社區內的計畫。

多倫多市、KMCLT 和 St. Clare's 將繼續與 Kensington Market 社區就該地點的開發進行溝通合作。隨著計畫的進展，更新資訊和參與機會的邀請將會送達周邊社區。

此計畫將協助解決氣候危機並為永續未來盡一份力。

此建築物將以大型木構建造，此材料為可再生資源，與水泥相較擁有較低的碳足跡。
建築物為淨零溫室氣體排放，配合城市的 TransformTO Net Zero 策略。

以 35 Bellevue Ave. 作為起點。

城市正快速建設功能，期望盡快提供全新住房。



時間軸內的日期皆為預估，可能改變。

計畫相關更新與資訊將於 [Toronto.ca/35Bellevue](https://toronto.ca/35Bellevue) 分享

若欲提供意見回饋或提出疑問：

社區聯絡人：

☎ 電話：437-684-5857
(週一至週五上午 9 點至下午 4 點)

@ 電子郵件：communityliaison@bigideaspace.ca

Saxe 議員：

☎ 電話：416-392-4009

@ 電子郵件：councillor_saxe@toronto.ca